

BAUFELD 3B

BAUGENOSSENSCHAFT HAMBURGER WOHNEN EG

Auf dem Baufeld 3b an der Ecke Schlicksweg/Dieselstraße plant die Baugenossenschaft Hamburger Wohnen eG 104 Wohnungen zu errichten, 63 Wohnungen davon im ersten und zweiten Förderweg.

Es entsteht ein Mix aus 2 bis 5 Zimmer-Wohnungen sowie Clusterwohneinheiten für die Altersgruppe 60+ (Service-Wohnen-Plus) und für junge Erwachsene. Viele der barrierearmen Wohnungen werden familienfreundlich oder seniorengerecht sein. Neben den Wohnungen ist auch die Tiefgarage mit 60 Pkw- und rund 230 Fahrrad- und Lastenrad-Stellplätzen via Aufzug erreichbar.

Bei dem vom Architekturbüro zanderrotharchitekten aus Berlin geplanten Gebäudekomplex wird neben der Gestaltung der Gebäude und der Außenanlage ein besonderes Augenmerk auf die Energieeffizienz sowie nachhaltige Baustoffe gelegt. Bei der Planung des Innenhofes und der Dachterrassen werden neben den Belangen der künftigen Bewohnerinnen und Bewohner auch die der Tierwelt besonders berücksichtigt.

Bezugsfertig sind die Genossenschaftswohnungen voraussichtlich 2023. Interessensbekundungen werden gerne ab 2022 von der Baugenossenschaft aufgenommen.



Hofansicht (Bild: zanderrotharchitekten gmbh, Berlin / Architecture2Brain, Berlin)

Ansicht Ecke Schlicksweg / Dieselstraße
(Bild: zanderrotharchitekten gmbh, Berlin / Architecture2Brain, Berlin)



BAUFELD 4A

BAUGENOSSENSCHAFT DHU

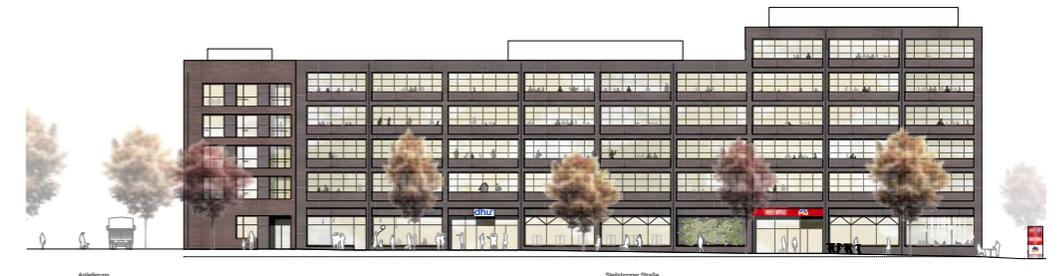


Ansicht von Süden, Ecke Steilshooper Straße / Schlicksweg (Bild: kbnk Architekten GmbH/dhu)

An der Ecke Steilshooper Straße / Schlicksweg entstehen nicht nur Wohnungen, sondern auch Möglichkeiten der Nahversorgung für die Nachbarschaft.

Im Erdgeschoss ist ein Supermarkt und eine Drogerie geplant. Dazu sind in dem Gebäude ein kleiner Veranstaltungsraum (von der dhu), die Verwaltung der dhu, eine Kita und ein Co-Working-Bereich im ersten Obergeschoss sowie weitere Büroflächen (u.a. für AWO und DRK) vorgesehen.

Es entstehen 16 öffentlich geförderte und 17 frei finanzierte Wohnungen der dhu. Der Baubeginn ist Mitte 2021 geplant. Voraussichtlich Ende 2023 ist das Gebäude bezugsfertig.



Ansicht von Westen von der Steilshooper Straße (Bild: kbnk Architekten GmbH/dhu)